

PREFEITURA MUNICIPAL DE SESANTA CRUZ DA BAIXA VERDE -PE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA



BDI BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS

PROJETO: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023

ÍTEM	DESCRIMINAÇÃO		%
1.0	CUSTO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		3,40%
1.1	Despesas administrativas	3,40%	
2.0	RISCO		0,97%
2.1	Risco	0,97%	
3.0	SEGURO E GARANTIA		0,80%
3.1	Garantias	0,40%	
3.2	Seguro	0,40%	
4.0	DESPESAS FINANCEIRAS		1,23%
4.1	Custo financeiro	1,23%	
5.0	BENEFÍCIO		6,16%
5.1	Lucro	6,16%	
6.0	TRIBUTOS		8,65%
6.1	ISS	5,00%	
6.2	PIS	0,65%	
6.3	CONFINS	3,00%	
6.4	CPRB	0,00%	
	BDI %		23,72%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

 CARLOS FILIPE CAVALCANTE MELO
 CREA/PE77693